

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ФЁДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ФЁДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2025 № 03-П

**О разрешении на использование
земельного участка**

Рассмотрев заявление о выдаче разрешения на использование земельного участка без предоставления земельных участков и установления сервитутов Филиала - ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» в г. Марксе, от «23» января 2025 года № мр 01-10/591, руководствуясь подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33, пунктом 3 статьи 39.36, статьями 39.34, 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 постановления Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Саратовской области от 27 февраля 2015 года № 79-П «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», администрация Федоровского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить филиалу - публичному акционерному обществу «Газпром газораспределение Саратовская область» в г. Марксе (ИНН 6454002828, ОГРН 1026403350710) использование сроком до 28.02.2025г., земельного участка, площадью 781,0 кв.м., в кадастровом номером 64:36:050101:, местоположение: Саратовская область, Федоровский район, Федоровское муниципальное образование, с. Федоровка, ул. Набережная, д. 1А, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в целях размещения сети газораспределения давлением до 0,6 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (схема прилагается).

2. В течение 10 (десяти) дней со дня выдачи разрешения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, направить копию разрешения на использование земельного участка с приложением схемы расположения земельного участка, предполагаемой к использованию на

кадастровом плане территории, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

3. В случае, если использование земельного участка на основании разрешения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах такого земельного участка Филиал - ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» в г. Марксе пользовавшееся таким участком, обязано:

- привести такой земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;
- выполнить необходимые работы по рекультивации такого земельного участка.

4. Разрешение, указанное в пункте 1 настоящего постановления не дает Филиалу - ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» в г. Марксе право на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства.

5. Действие разрешения, указанного в пункте 1 настоящего постановления прекращается досрочно со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

6. Разрешение, указанное в пункте 1 постановления дает право Филиалу - ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» в г. Марксе на осуществление сноса или демонтажа объектов, не являющихся собственностью физических или юридических лиц, если их наличие приводит к невозможности использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

7. Определить размер ежемесячной платы за использование земельного участка площадью 781,0 кв.м. в кадастровом квартале 64:36:050101: местоположение: Саратовская область, Федоровский район, с. Федоровка, ул. Берегового, д.1А в сумме 0,21 руб., исходя из расчета:

Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков по состоянию на 01.01.2024г. (руб./кв.м.) (согласно распоряжению комитета по управлению имуществом Саратовской области от 22 ноября 2022 г. № 1132-р) (U_{cp})	Площадь земель (кв. м.) (S)	Коэффициент значимости, (в соответствии с пунктом 13 постановления Правительства Саратовской области от 27 февраля 2015 года № 79-П) (k)	Размер платы за использование земель за месяц (рубль) ($P = U_{cp} \times S / 12 \times k$)
145,75	781,0	0,001	9,48

Плата за использование земельного участка, вносится заявителем ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, со дня подписания настоящего постановления по следующим реквизитам:

ИНН 6436903844 КПП 643601001 ОКATO 63248875001
ОКПО 43751136 ОГРН 1066413000037 ОКВЕД 84.11.35
р/с 03231643636484756000

Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г. Саратов.
Единый казначейский счет 40102810845370000052 (корр.счет)
БИК 016311121

Глава Федоровского
муниципального образования



С.В. Терсин

Утверждена

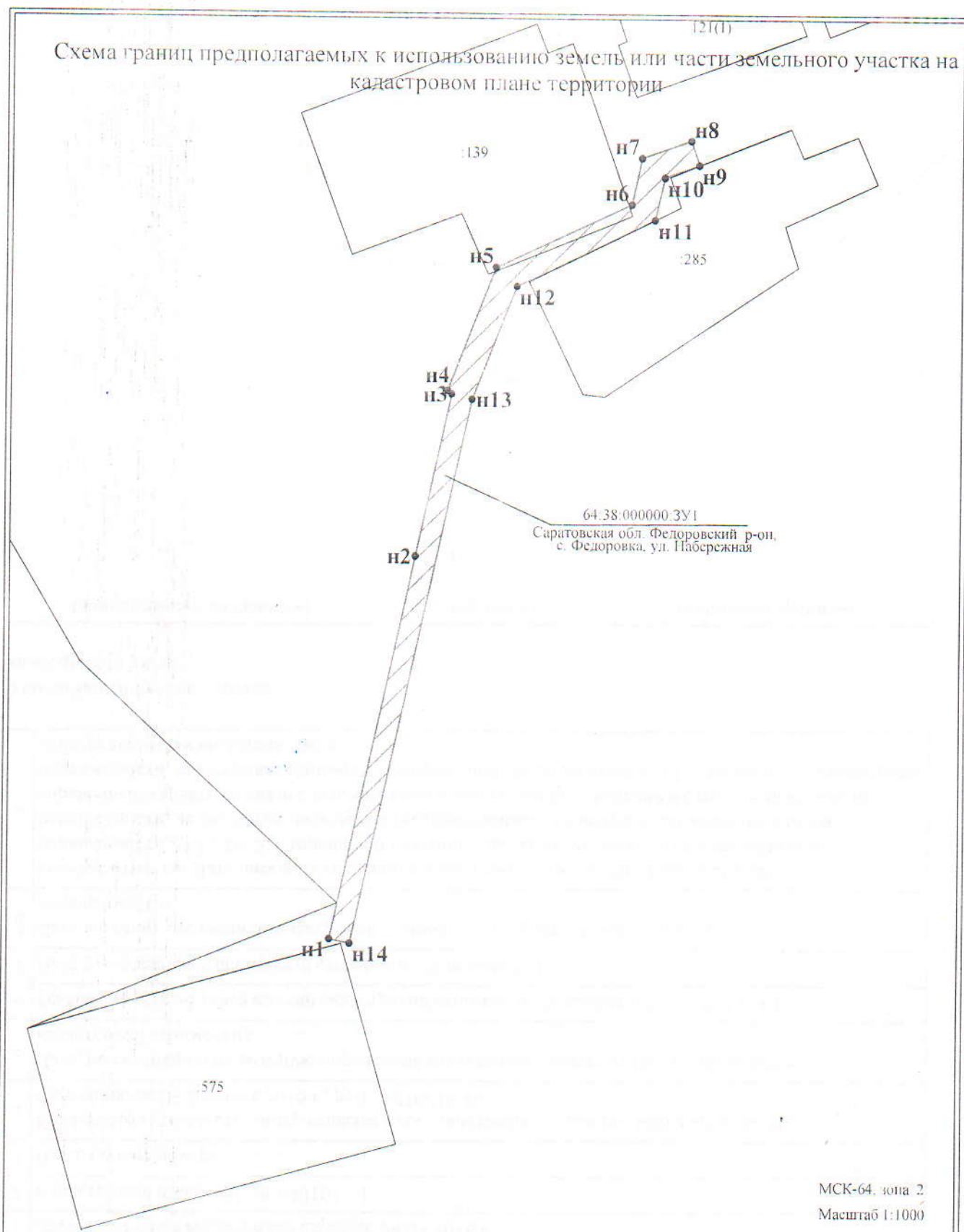
Жестяновское Администрация
(наименование документа об утверждении, исключая наименования
Журовского муниципального
органов государственной власти или органов местного
образования Журовского муниципального
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
нального района Саратовской области
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 24.01.2025 № 03-17

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка		
781 м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	477606,36	3192439,67
n2	477680,05	3192455,59
n3	477711,33	3192462,35
n4	477711,99	3192461,51
n5	477735,80	3192470,68
n6	477748,04	3192496,77
n7	477756,93	3192498,66
n8	477760,28	3192508,08
n9	477755,62	3192509,63
n10	477753,21	3192503,05
n11	477745,06	3192501,23
n12	477732,12	3192474,72
n13	477710,33	3192466,23
n14	477605,52	3192443,58
n1	477606,36	3192439,67

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории



МСК-64, зона 2
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового деления
- :105 - обозначение земельного участка

Подготовлено:
ООО "ИнжГеоПро"